



### **HOTĂRÂREA NR. 313/2013**

**Privind aprobarea menținerii garajului situat pe bd. Republicii, nr. 74, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar TOTH VASILE IOSIF, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Bodea Anca Ioana .**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , joi 29 august 2013**

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr. 399/2013 întocmit de Arhitectul Șef prin care se propune menținerea garajului situat pe bd. Republicii, nr. 74, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar TOTH VASILE IOSIF, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Bodea Anca Ioana .

#### **Având în vedere:**

- solicitarea dlui TOTH VASILE IOSIF, de analizare cererii înregistrate sub nr. 16770 / 19.06.2013.  
- faptul că, nu au fost respectate prevederile Autorizației de Construire nr. 36/21.03.1994, fiind depășită suprafața închiriată inițial cu 2,00 mp .  
- HCL nr.192/2013 privind stabilirea condițiilor de închiriere/prelungire a contractelor de concesiune/inchiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite, edificate până la data prezentei.  
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare ,art.13.

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

Potrivit competențelor conferite de art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit. b si art. 115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă menținerea garajului situat pe bd. Republicii, nr. 74, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar TOTH VASILE IOSIF, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Bodea Anca Ioana .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 36/17.03.1999, cu încă 2,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – TOTH VASILE IOSIF.

Art.3 Chiria pentru terenul care depășește suprafața inițială va fi de 2 ori suma stabilită prin HCL nr.192/2013 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi actul adițional la Contractul de închiriere, ținând seama de prevederile HCL nr. 192/2013.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la :

Primarul Municipiului Baia Mare  
Arhitectul Șef  
Beneficiar  
Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală  
Compartimentul Pregătire, Elaborare Documente  
Instituția Prefectului Județului Maramureș

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MICLE IOAN RADU**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>16</b>
<b>Pentru</b>	<b>16</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>